

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за сентябрь месяц 2014 года**

За сентябрь месяц 2014 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 237 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 26 юридических лиц проведено 136 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 17, выездных – 119.

При проведении указанных проверок проверено 136 адресов, обследовано 239,9 тыс.м<sup>2</sup> жилищного фонда, выявлено 282 нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 136 актов, выдано 110 предписаний.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлен 1 материал для привлечения 1 юридического лица (ООО «Уют») к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля и невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства в отношении ООО «Севжилсервис», ООО «ЖКХ-Энерго», ООО «УК Северсервис» и ООО «УК ЖЭУ» направлено 4 материала мировым судьям для привлечения указанных юридических лиц к административной ответственности.