

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за декабрь месяц 2014 года**

За декабрь месяц 2014 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 176 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 26 юридических лиц проведена 1 плановая и 118 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 10, выездных – 108.

При проведении указанных проверок проверено 122 адреса, обследовано 233,4 тыс.м<sup>2</sup> жилищного фонда, выявлено 225 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 119 актов, выдано 76 предписаний.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 17 материалов для привлечения 10 юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 37 материалов мировым судьям для привлечения 17 юридических лиц к административной ответственности.