

Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за август месяц 2014 года

За август месяц 2014 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 208 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 22 юридических лиц проведено 124 внеплановые проверки соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 42, выездных – 82.

При проведении указанных проверок проверено 124 адреса, обследовано 271,9 тыс.м² жилищного фонда, выявлено 283 нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 124 акта, выдано 74 предписания.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 17 материалов для привлечения 8 юридических лиц: ООО «Севжилсервис», ООО «ЖКХ-Энерго», ММУП «Жилэксплуатация», ООО «МурманАрктикСервис», ООО «УК ЖЭУ», ООО «ЖЭК», ООО «Уют», ООО «УК «Северсервис» к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля и невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства в отношении ООО «УК «МурманАрктикСервис» и ООО «УК ЖЭУ» направлено 4 материала мировым судьям для привлечения указанных юридических лиц к административной ответственности.