

Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за май месяц 2015 года

За май месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 108 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 31 юридического лица и 3 физических лиц проведены 2 плановые и 128 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 7, выездных – 121.

При проведении указанных проверок проверено 210 адресов, обследовано 780,0 тыс. м² жилищного фонда, выявлено 257 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 130 актов, выдано 143 предписания.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 29 материалов для привлечения юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 36 материалов мировым судьям для привлечения юридических лиц к административной ответственности.