

Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за февраль месяц 2014 года

За февраль месяц 2014 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 130 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 28 юридических лиц проведена 1 плановая и 94 внеплановых проверки соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации, в том числе документарных – 9, выездных – 86.

При проведении указанных проверок проверено 105 адресов, обследовано 282,2 тыс. м² жилищного фонда. Выявлено 195 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 95 актов, выдано 52 предписания 18 юридическим лицам.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 16 материалов для привлечения 7 юридических лиц: ЗАО «Севжилсервис», ММУП «Жилэксплуатация», ООО «ЖКХ-Энерго», ООО «Мурманская Городская Компания», ООО «Мурманское коммунальное управление», ТСЖ «Северное Сияние» к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.