

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за февраль месяц 2015 года**

За февраль месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 153 обращения по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 22 юридических лиц и 3 физических лиц проведены 2 плановые и 90 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах, правил пользования жилыми помещениями и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 11, выездных – 79.

При проведении указанных проверок проверено 122 адреса, обследовано 109,6 тыс. м<sup>2</sup> жилищного фонда, выявлено 191 нарушение обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 92 акта, выдано 68 предписаний.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 20 материалов для привлечения 6 юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлен 21 материал мировым судьям для привлечения 8 юридических лиц к административной ответственности.