

Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за ноябрь месяц 2015 года

За ноябрь месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 85 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 24 юридических лиц проведены 1 плановая и 81 внеплановая проверки соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 3, выездных – 78.

При проведении указанных проверок проверено 94 адреса, обследовано 243,3 тыс. м² жилищного фонда, выявлено 127 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 82 акта, выдано 41 предписание.

В соответствии с Порядком взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 18 материалов для привлечения юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 20 материалов мировым судьям для привлечения юридических лиц к административной ответственности.