

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за август месяц 2015 года**

За август месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 33 обращения по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 30 юридических лиц проведены 1 плановая и 100 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 5, выездных – 95.

При проведении указанных проверок проверено 105 адресов, обследовано 239,5 тыс. м<sup>2</sup> жилищного фонда, выявлено 115 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлен 101 акт, выдано 51 предписание.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлен 21 материал для привлечения юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 25 материалов мировым судьям для привлечения юридических лиц к административной ответственности.